

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Storhogna Torg 8A, 846 94 Vemdalen

Bergs kommun

Nybyggnadsår: 2022

Energideklarations-ID: 1437023

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
65 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energi klass C, 75 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
46 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Värmepump-frånluft (el)

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Jesper Gustafsson,
Bygglovsgruppen i Småland AB,
2024-02-05

Energideklarationen är giltig till:
2034-02-05

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Jämtland		Kommun Berg	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Klövsjö 5:632			Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 1845834	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Storhogna Torg 8A		Postnummer 84694	Postort Vemdalen	Huvudadress ☒
Adress Storhogna Torg 8B		Postnummer 84694	Postort Vemdalen	Huvudadress ☐
Adress Storhogna Torg 8C		Postnummer 84694	Postort Vemdalen	Huvudadress ☐
Adress Storhogna Torg 8D		Postnummer 84694	Postort Vemdalen	Huvudadress ☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori	
320 - Hyreshusenhet, bostäder		Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☒ Enkel ☐ Komplex		Friliggande	2022
Atemp (exkl. Avarmgarage)	Verksamhet	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
320 m²	Fördela enligt nedan:		
Avarmgarage	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	100	
0 m²	Hotell, pensionat och elevhem		
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)	Restaurang		
0	Kontor och förvaltning		
Antal våningsplan ovan mark	Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel		
2	Butiks- och lagerlokaler för övrig handel		
Antal trapphus	Köpcentrum		
0	Vård, dygnet runt		
Antal bostadslägenheter	Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)		
4	Skolor (förskola-universitet)		
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?	Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)		
☐ Ja ☒ Nej	Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler		
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus	Övrig verksamhet - ange vad		
0,35 l/s,m²			
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion			
☒ Ja ☐ Nej			
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?		Summa	100
☒ Nej			
☐ Ja, enligt 3 kap KML			
☐ Ja, enligt SBM-förordningen			
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser			
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument			
☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
2301 - 2312		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda	
Energi för		Fjärrkyla (15) kWh	
uppvärmning		El för komfortkyla (16) kWh	
tappvarmvatten		Fastighetsel ¹ (17) 1000 kWh	
Fjärrvärme (1)			
Olja, fossil (2)			
Gas, fossil (3)			
Ved (4)			
Flis/pellets/briketter (5)			
Övrigt biobränsle (6)			
El (vattenburen) (7)			
El (direktverkande) (8)			
El (luftburen) (9)			
Markvärmepump (el) (10)			
Värmepump-frånluft (el) (11)	10900		
Värmepump-luft/luft (el) (12)			
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			
Tappvarmvatten (el) (14)		3200	kWh
Ort (Energi-Index)		Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel	
Svenstavik		Summa ² (1-17) 15100 kWh	
Energi		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)	
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Hushållsel ³ (18) kWh	
Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Verksamhetsel ⁴ (19) kWh	
Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		Finns solvärme?	
65 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
75 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
80 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
90 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
100 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
110 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
120 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
130 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
140 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
150 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
160 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
170 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
180 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
190 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
200 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
210 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
220 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
230 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
240 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
250 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
260 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
270 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
280 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
290 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
300 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
310 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
320 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
330 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
340 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
350 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
360 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
370 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
380 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
390 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
400 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
410 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
420 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
430 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
440 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
450 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
460 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
470 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
480 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
490 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
500 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
510 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
520 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
530 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
540 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
550 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
560 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
570 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
580 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
590 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
600 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
610 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
620 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
630 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
640 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
650 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
660 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
670 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
680 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
690 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
700 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
710 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
720 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
730 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
740 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
750 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
760 kWh/m ² ,år		Ange solfångararea	
770 kWh/m ² ,år		Beräknad energiproduktion	
780 kWh/m ² ,år		Ange solf	

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☒ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej
		☐ Delvis ⁷	%
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☐ Ja ☒ Nej	Byggnaden är ny eller uppfyller nybyggnadskravet i BBR
	Kommentar
	Nybyggnation, information har tagits från verifierad beräkning och data från brukande av ett år.

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklARATION eller ett inspektionsprotokoll?	☐ Ja ☒ Nej
--	---

Expert

Förnamn	Efternamn	
Jesper	Gustafsson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2024-02-05	jesper@bygglovgruppen.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
8192	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Bygglovgruppen i Småland AB		

Byggnaden - Identifikation

Län Jämtland	Kommun Berg	Dekl.id 1437023
Fastighetsbeteckning Klövsjö 5:632	Energideklarationen upprättad 2024-02-05	
Adress Storhogna Torg 8A	Postnummer 846 94	Postort Vemdalen

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	46 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	58 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	65 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4