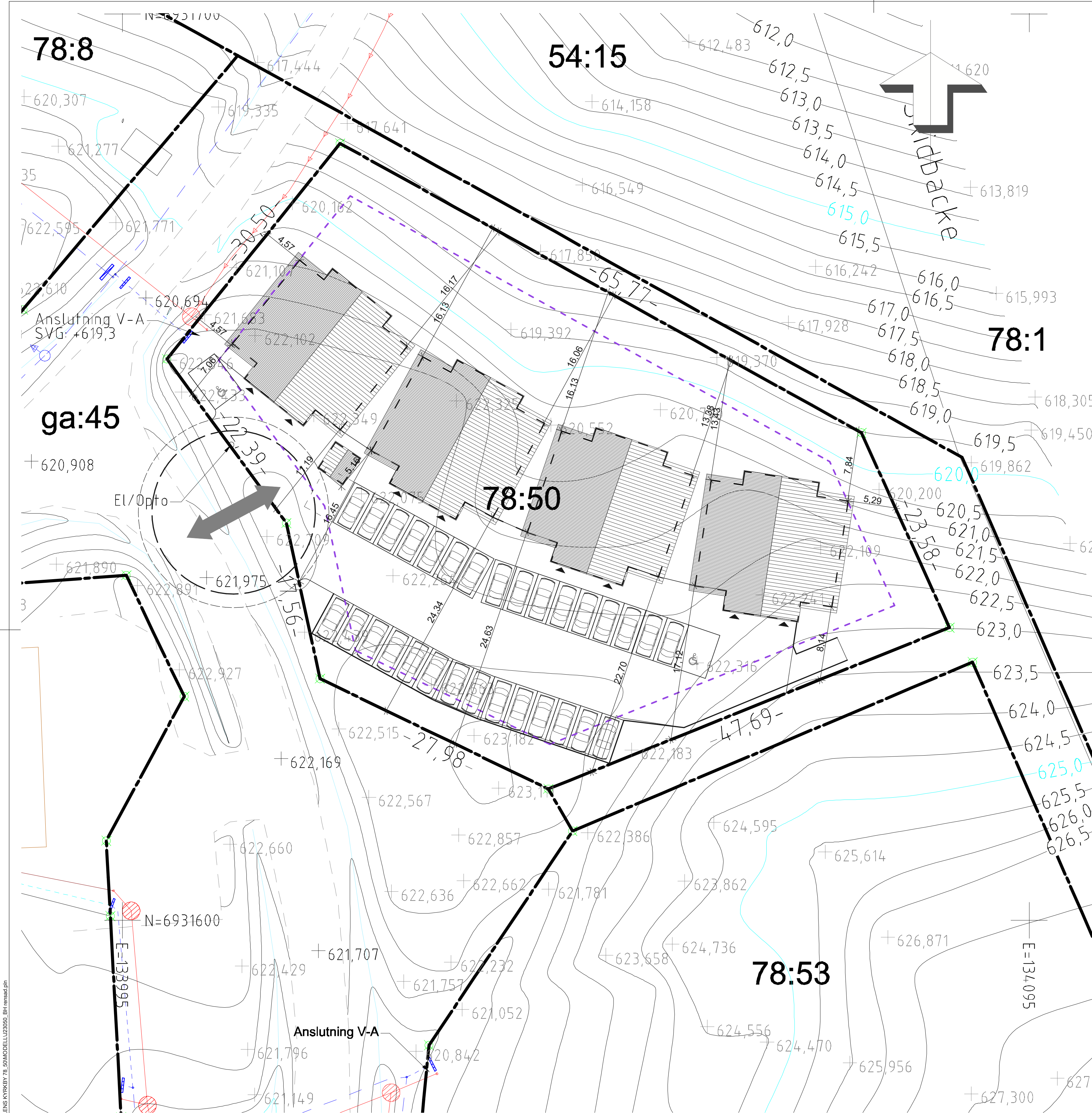




Vemdalens Kyrkby 78:50

Härjedalens kommun, Jämtlands län

Fastigheten bildad: 2010-11-05
Detaljplan laga kraft: 2009-04-23

Areal: 3458 kvm

- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Mark får ej bebyggas

Se detaljplan och planbeskrivning
vad gäller övriga planbestämmelser

- Kartbeteckningar
- Fastighetsgräns
- Körbanekant
- Dike/Bäck
- Vattenledningen
- Spillvattenledning
- Servisventil
- Avstängningsventil
- Tillsynsbrunn
- Rensbrunn
- Nivåkurvor
- Fastighetsbeteckning
- Koordinatkräys
- Gränspunkter
- Markhöjder
- Belysningsstolpe

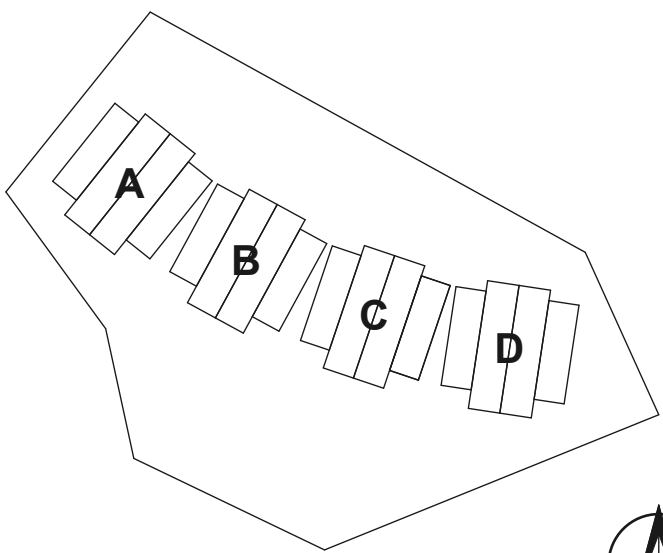
El- och teleledning ej redovisade

Koordinatsystem: SWEREF 99 14 15
Höjdsystem: RH2000
Ekvidistans: 0,5m

Emil Björklund
Miljö & Byggförvaltningen
Härjedalens kommun
2018-11-16

FÖRKLARINGAR
Mått anges i meter.
FÖRESKRIFTER
HÄNVISNINGAR

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
PRELIMINÄR HANDLING				



ÖA

ÖSTBERG
ARKITEKTUR AB

TURISTVÄGEN 56C
827 50 JÄRVSO
070-396 55 30
jocke@ostbergarkitektur.se
www.ostbergarkitektur.se

LUPPDRAG NR J23050	RITAD AV J. ÖSTBERG	HANDLÄGGARE J. ÖSTBERG
DATUM 2024-09-20	ANSVARIG J. ÖSTBERG	

FASTIGHET: VEMDALENS KYRKBY 78:50
HÄRJEDALENS KOMMUN
NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS
SITUATIONSPLAN

SKALA
1:250
1:500

NUMMER
[A1]
[A3]

A-01.1-001

BET

2024-11-07, 12:20, C:\Dropbox\AB\Projekt\J23050 VEMDALENS KYRKBY 78, 50\MODELL\J23050_BH_trendad.pn

FÖRKLARINGAR

Mått anges i meter.

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR

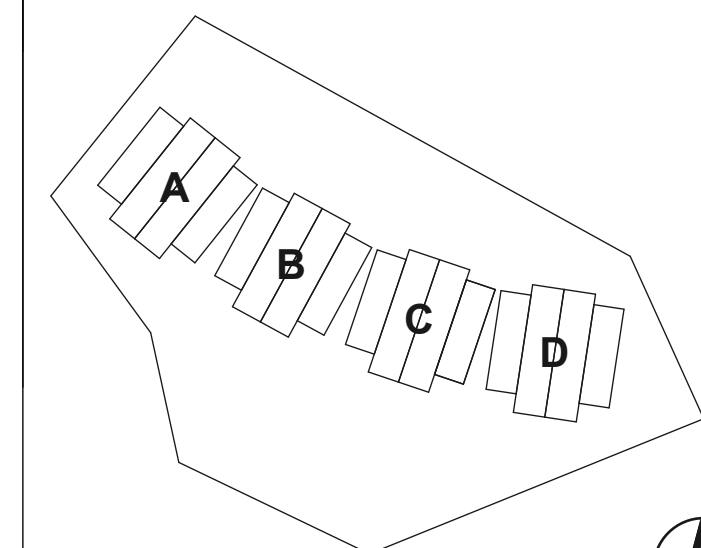


SÅ MYCKET ORÖRD NATURMARK SOM MÖJLIGT SKALL EFTERSTRÄVAS
SÅ NATURLIG BÖLJANDE SLÄNTNING SOM MÖJLIGT SKALL EFTERSTRÄVAS
ÅTERKAPANDE AV NATURLIGT UTRYCK
STENBUMLINGAR FRÅN PLATSEN I NY SLÄNT

KURSIV + FET
BEFINTLIGA HÖJDER ENL. NBK

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	-----	---------------	-------	-------

PRELIMINÄR HANDLING



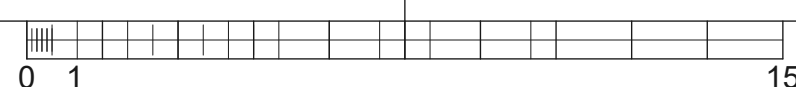
ÖA ÖSTBERG ARKITEKTUR AB
TURISTVÄGEN 56C
827 50 JÄRVÖ
070-396 55 30
jocke@ostbergarkitektur.se
www.ostbergarkitektur.se

UPPRÄG NR	RTAD AV	HANDLÄGGARE
J23050	J. ÖSTBERG	J. ÖSTBERG
DATUM	ANSVARIG	
2024-09-20	J. ÖSTBERG	

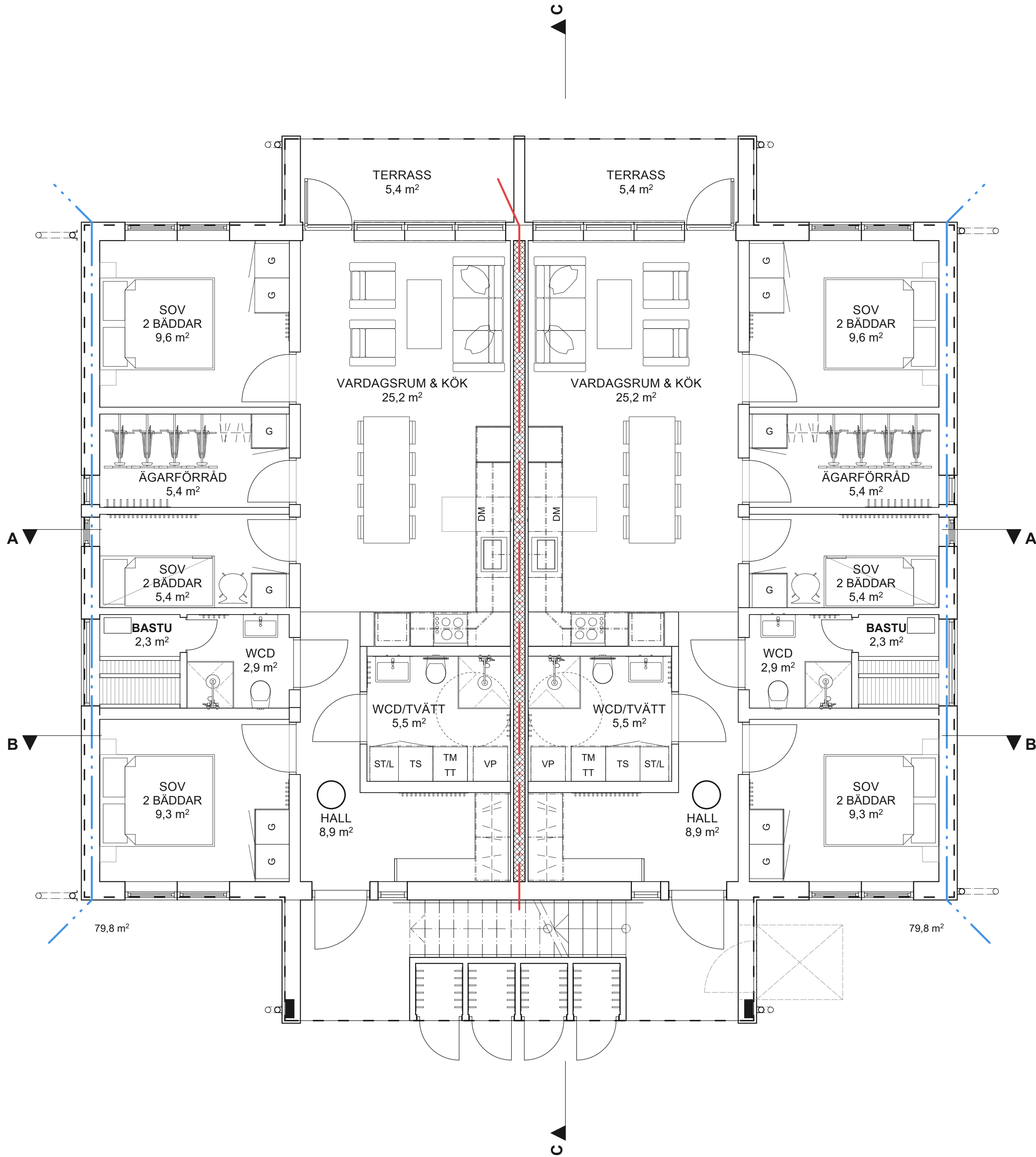
FASTIGHET: VEMDALENS KYRKBY 78:50
HÄRJEDALENS KOMMUN
NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS
SITUATIONSPLAN - HÖJDSÄTTNING MARK

SKALA	NUMMER	BET
1:150 1:300, 1:50	[A1] [A3] A-01.1-002	

METER



2024-11-07, 12:20, C:\Dropbox\AB\Projekt\23050 VEMDALENS KYRKBY 78_50\MODELL\230505_BH1_rensad.pn



FÖRKLARINGAR

Mått anges i millimeter.

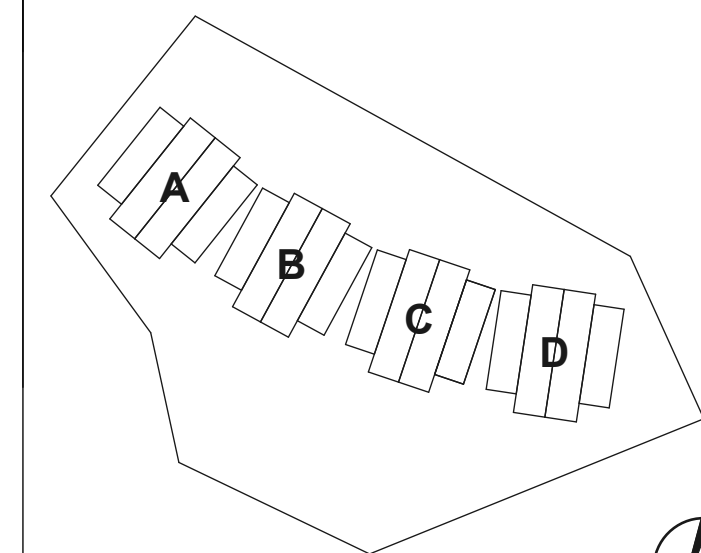
- BRANDCELLSGRÄNS EI30
- BRANDCELLSGRÄNS EI60
- BRANDCELL

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	-----	---------------	-------	-------

PRELIMINÄR HANDLING



ÖA

ÖSTBERG

ARKITEKTUR AB

TURISTVÄGEN 56C

827 50 JÄRVSO

070-396 55 30

jocine@ostbergarkitektur.se

www.ostbergarkitektur.se

UPPDRAG NR	RTAD AV	HANDLÄGGARE
J23050	J. ÖSTBERG	J. ÖSTBERG
DATUM	ANSVARIG	
2024-09-20	J. ÖSTBERG	

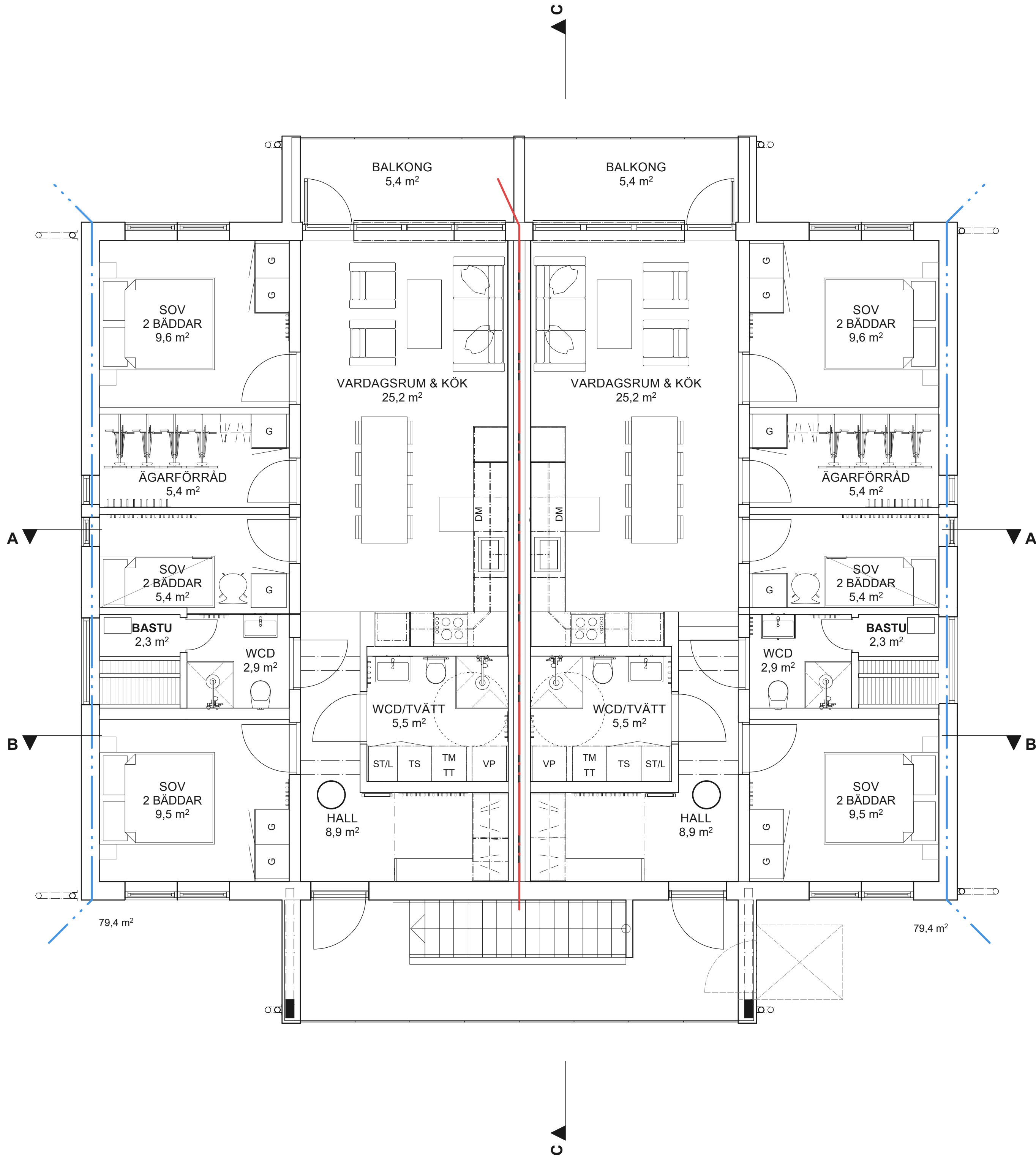
FASTIGHET: VEMDALENS KYRKBY 78:50
HÄRJEDALENS KOMMUN
NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS

PLAN 1 - ENTRÉPLAN

SKALA	NUMMER	BET
1:50	[A1]	
1:100	[A3]	

A-40.1-100

2024-11-07, 12:20, C:\Dropbox\AB\Projekt\23050 VEMDALENS KYRKBY 78_50\MODELL\230505_BH_tennad.pn



FÖRKLARINGAR

Mått anges i millimeter.

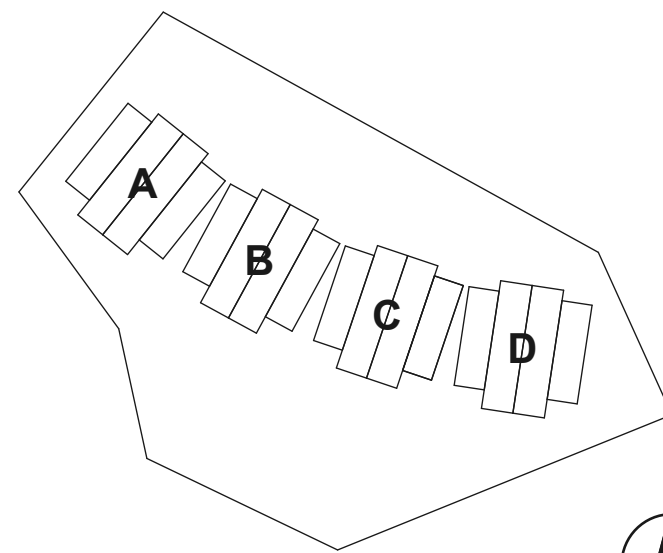
- BRANDCELLSGRÄNS EI30
- BRANDCELLSGRÄNS EI60
- BRANDCELL

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	-----	---------------	-------	-------

PRELIMINÄR HANDLING



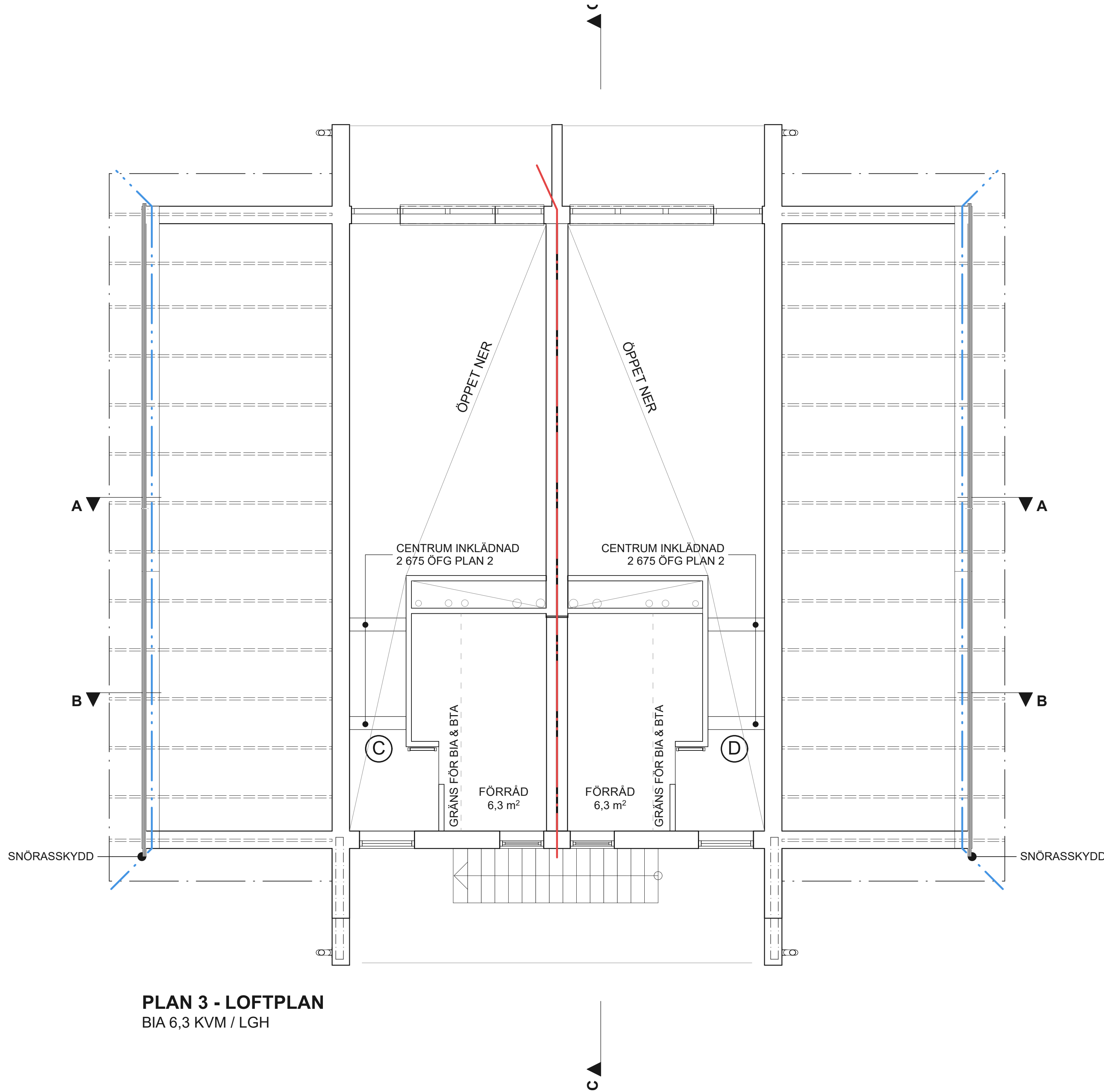
ÖA ÖSTBERG ARKITEKTUR AB			ÖSTBERG ARKITEKTUR AB TURISTVÄGEN 56C 827 50 JÄRVSO 070-386 55 30 jocke@ostbergarkitektur.se www.ostbergarkitektur.se		
---------------------------------------	--	--	--	--	--

UPPDRAG NR J23050	RITAD AV J. ÖSTBERG	HANDLÄGGARE J. ÖSTBERG
DATUM 2024-09-20	ANSVARIG J. ÖSTBERG	

FASTIGHET: VEMDALENS KYRKBY 78:50
HÄRJEDALENS KOMMUN
NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS
PLAN 2 - ÖVRE PLAN

SKALA 1:50 1:100	NUMMER [A1] [A3]	BET A-40.1-200
------------------------	------------------------	-------------------

2024-11-07, 12:20, C:\Dropbox\AB\Projekt\23050 VEMDALENS KYRKBY 78_50\MODELL\23050_BH_tennad.pn



PLAN 3 - LOFTPLAN
BIA 6,3 KVM / LGH

FÖRKLARINGAR

Mått anges i millimeter.

- · — · — BRANDCELLSGRÄNS EI30
- · — · — BRANDCELLSGRÄNS EI60
- ⊗ BRANDCELL

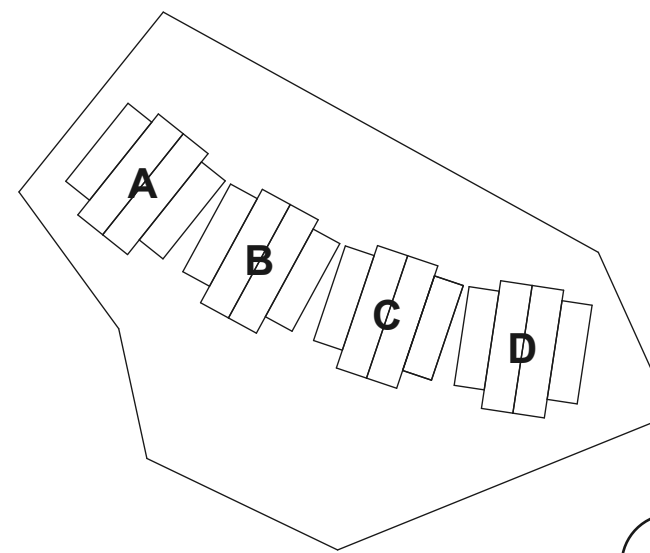
FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR

Inklädnad av installationer i form av balk över korridorerna se A-40.2-001.

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	-----	---------------	-------	-------

PRELIMINÄR HANDLING



ÖA ÖSTBERG ARKITEKTUR		ÖSTBERG ARKITEKTUR AB TURISTVÄGEN 56C 827 50 JÄRVÅSO 070-386 55 30 jostberg@ostbergarkitektur.se www.ostbergarkitektur.se	
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE	
J23050	J. ÖSTBERG	J. ÖSTBERG	
DATUM	ANSVARIG		
2024-09-20	J. ÖSTBERG		
FASTIGHET: VEMDALENS KYRKBY 78:50 HÄRJEDALENS KOMMUN NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS			
PLAN 3 - LOFTPLAN			
SKALA	NUMMER	BE	
1:50 [A1]	A-40.1-300		
1:100 [A3]			

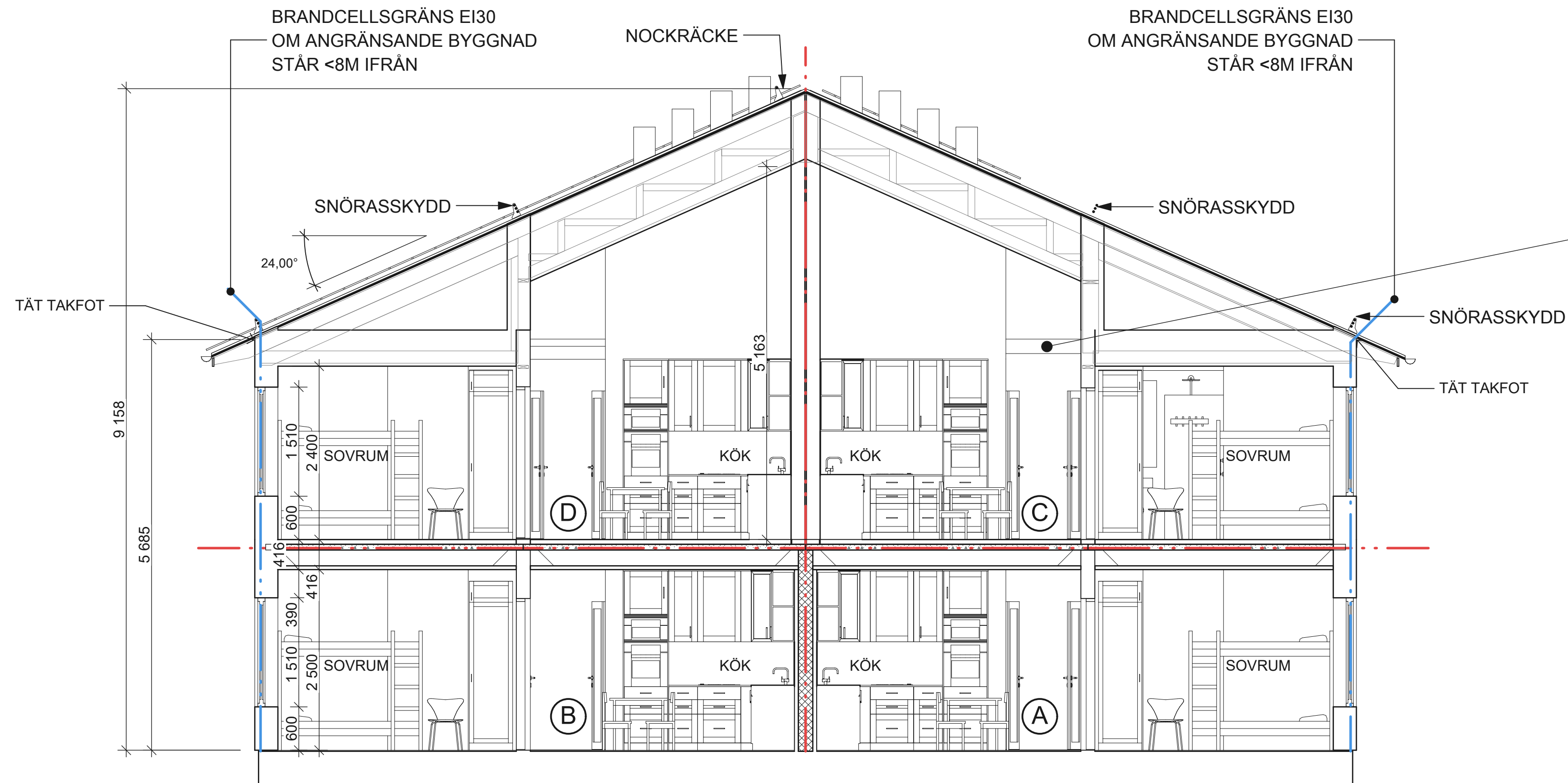
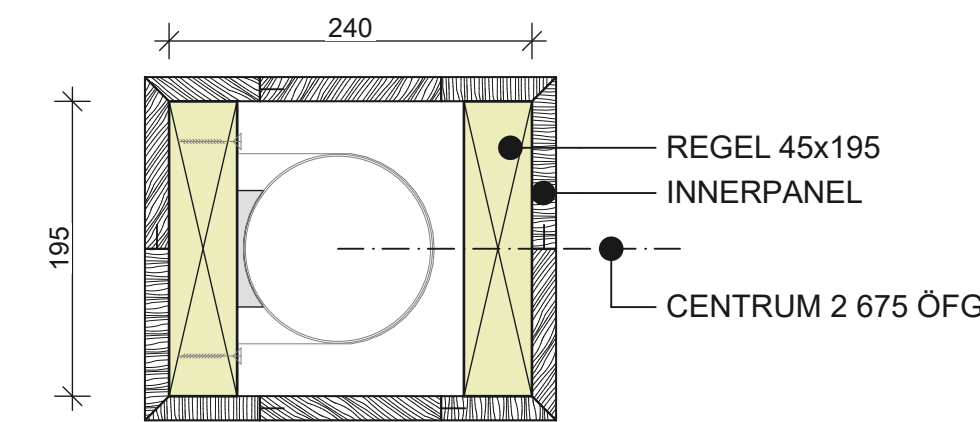
FÖRKLARINGAR

Mått anges i millimeter.

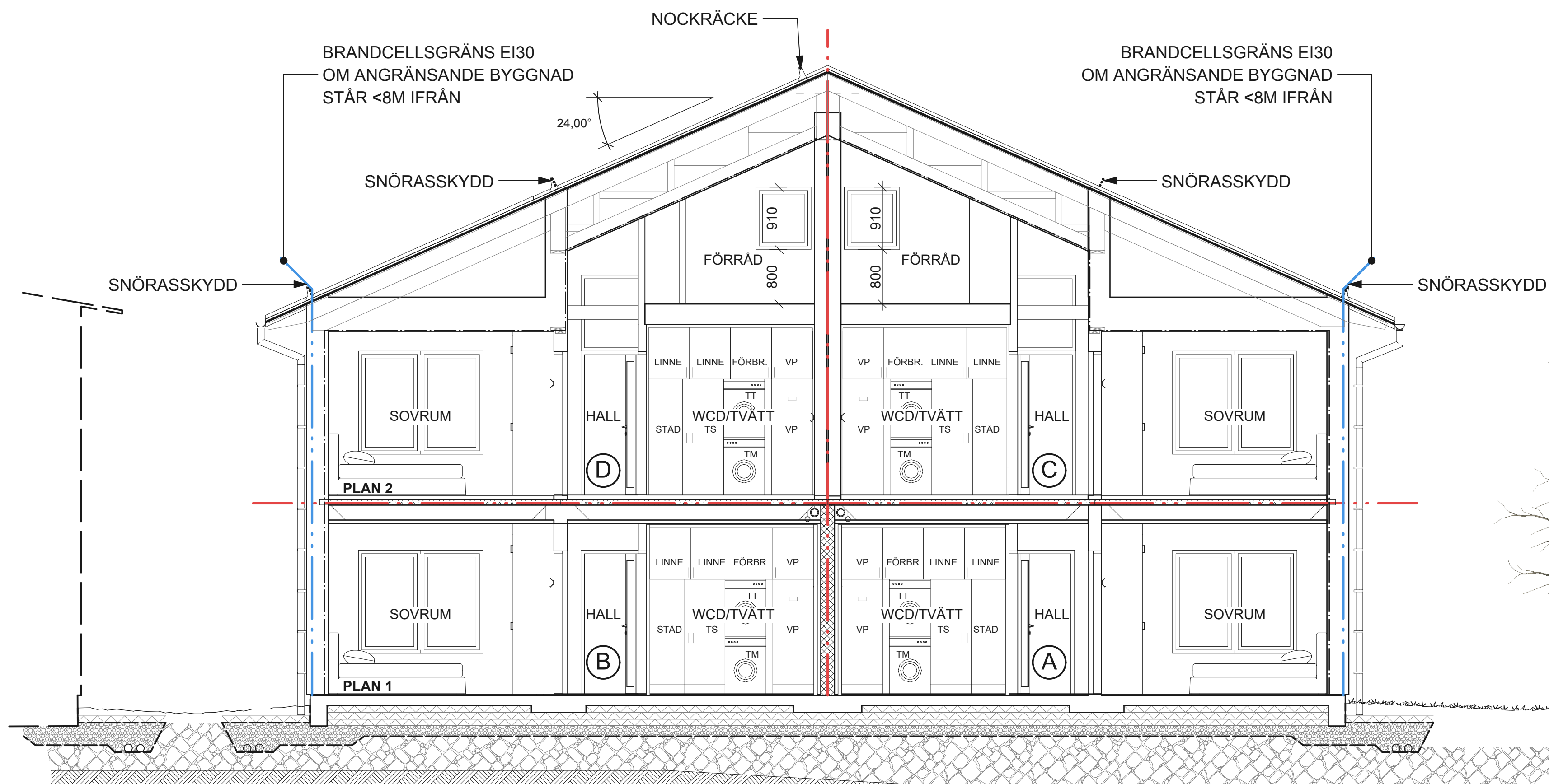
- · · — BRANDCELLSGRÄNS EI30
— · · — BRANDCELLSGRÄNS EI60
(X) BRANDCELL

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR

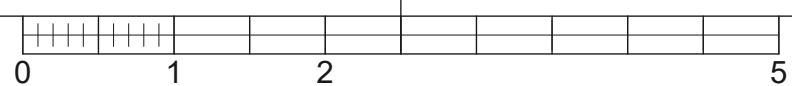


SEKTION A-A



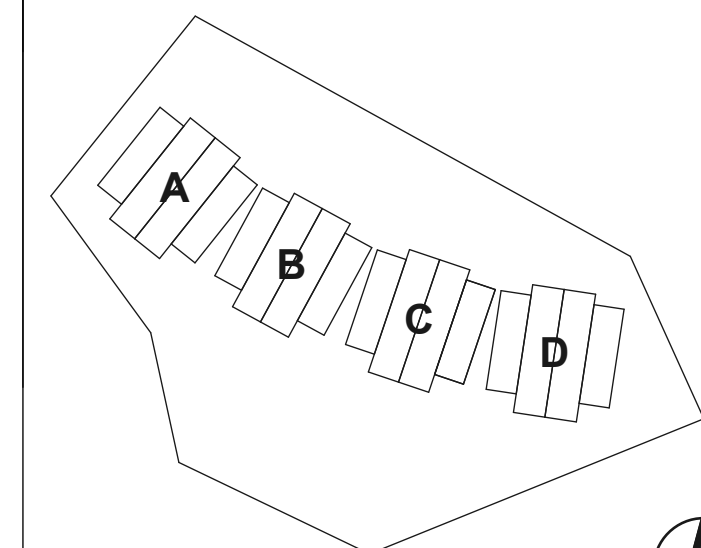
SEKTION B-B

METER



BET ANT ÄNDRING AVSER DATUM Sign.

PRELIMINÄR HANDLING



ÖA ÖSTBERG ARKITEKTUR AB
TURISTVÄGEN 56C
827 50 JÄRVISO
070-396 15 30
jostberg@ostbergarkitektur.se
www.ostbergarkitektur.se

LUPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
J23050	J. ÖSTBERG	J. ÖSTBERG
DATUM	ANSVARIG	
2024-09-20	J. ÖSTBERG	

FASTIGHET: VEMDALENS KYRKBY 78:50
HÄRJEDALENS KOMMUN
NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS

SEKTION A-A & B-B

SKALA	NUMMER	BET
1:50, 1:5 1:100	[A1] [A3] A-40.2-001	

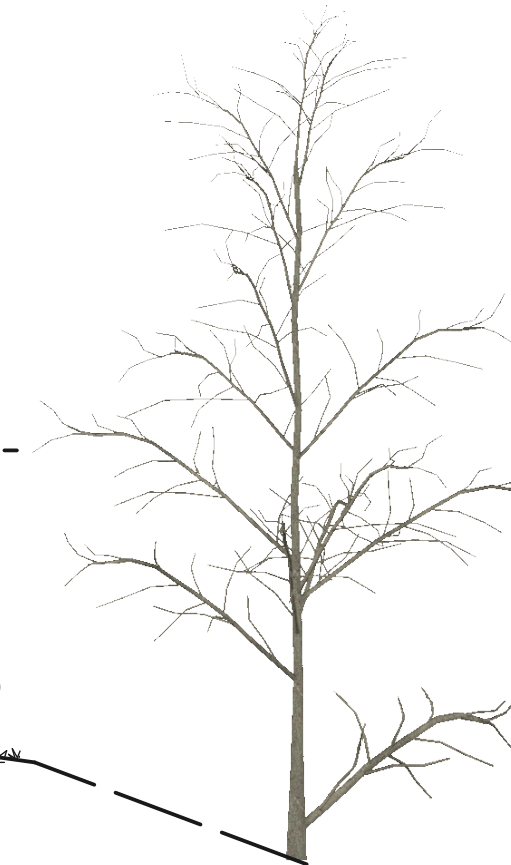
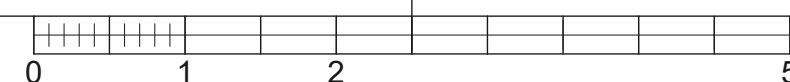
Mått anges i millimeter.

— . . — BRANDCELLSGRÄNS EI60

FÖRESKRIFTER

BEFINTLIG MARKLINJE

METER



BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	-----	---------------	-------	-------



ÖA
ÖSTBERG
ARKITEKTUR AB

TURISTVÄGEN 56C
827 50 JÄRVSO
070-396 55 30
jocke@ostbergarkitektur.se
www.ostbergarkitektur.se

UPPDRAG NR J23050	RITAD AV J. ÖSTBERG	HANDLÄGGARE J. ÖSTBERG
DATUM 2024-09-20	ANSVARIG J. ÖSTBERG	

FASTIGHET: VEMDALENS KYRKBY 78:50
HÄRJEDALENS KOMMUN
NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS

SEKSION C-C		
SKALA	NUMBER	BET
1:50 [A1]	A-40.2-002	
1:100 [A3]		



ENTRÉFASADER MOT SYDVÄST

LÄGE FÖR EVENTUELL
FRAMTIDA HISS



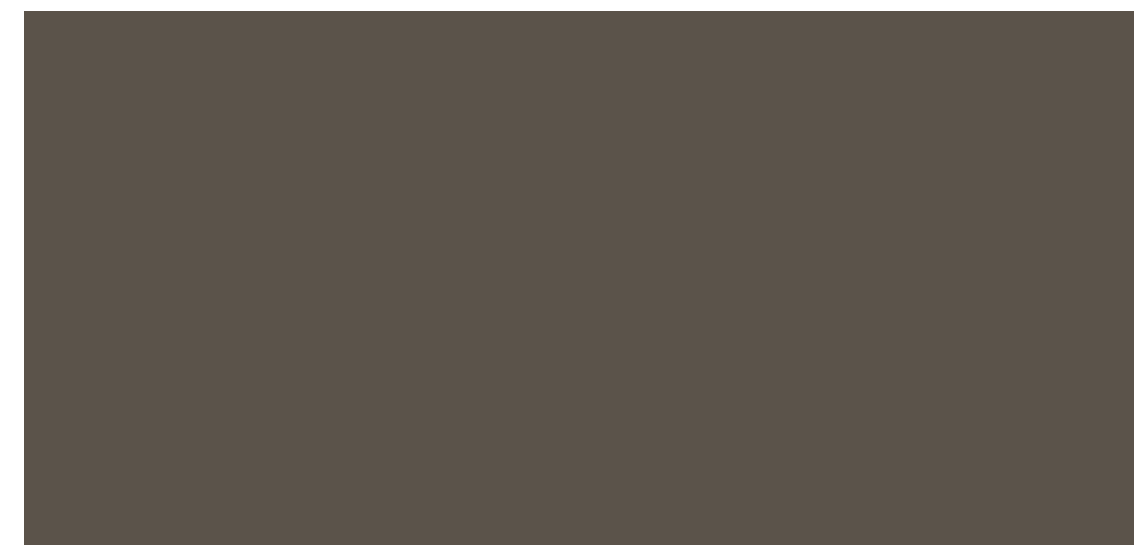
FASADER MOT NORDOST



TAKPLÅT OCH PLÅTDETALJER
Kulör: RAL 9011 STD SVART



FASADER
Nordsjö Tinova Transparent Exterior, högteknologisk lasur



FÖNSTER OCH DÖRRAR
Kulör NCS S 8006-Y20R

FÖRKLARINGAR

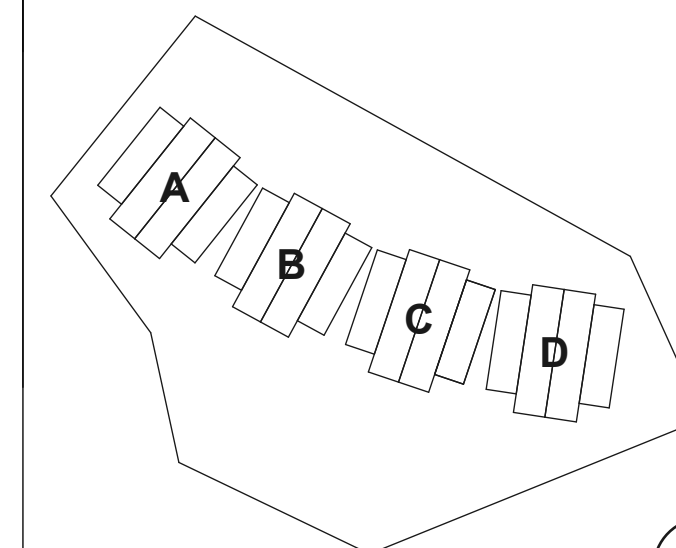
E15 BRANDGLAS

FÖRESKRIFTER

HÄNVISNINGAR

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	-----	---------------	-------	-------

PRELIMINÄR HANDLING

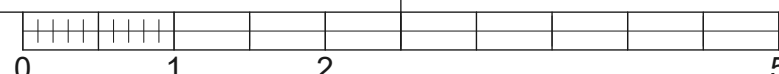


UPPDRAG NR J23050	RITAD AV J. ÖSTBERG	HANDLÄGGARE J. ÖSTBERG
DATUM 2024-09-20	ANSVARIG J. ÖSTBERG	

FASTIGHET: VEMDALENS KYRKBY 78:50
HÄRJEDALENS KOMMUN
NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS
FASADER SYDVÄST & NORDOST

SKALA 1:50 1:100	NUMMER [A1] [A3]	BET A-40.3-004
------------------------	------------------------	-------------------

METER



2024-11-07, 12:20, C:\Dropbox\AB\Projekt\23050 VEMDALENS KYRKBY 78_50\MODELL\23050_BH_tennad.pn



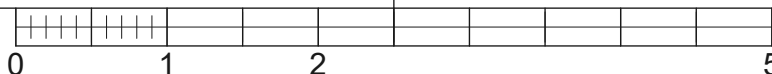
FASADER MOT NORDVÄST



LÄGE FÖR EVENTUELL
FRAMTIDA HISS

FASADER MOT SYDOST

METER



FÖRKLARINGAR

E30 BRANDGLAS

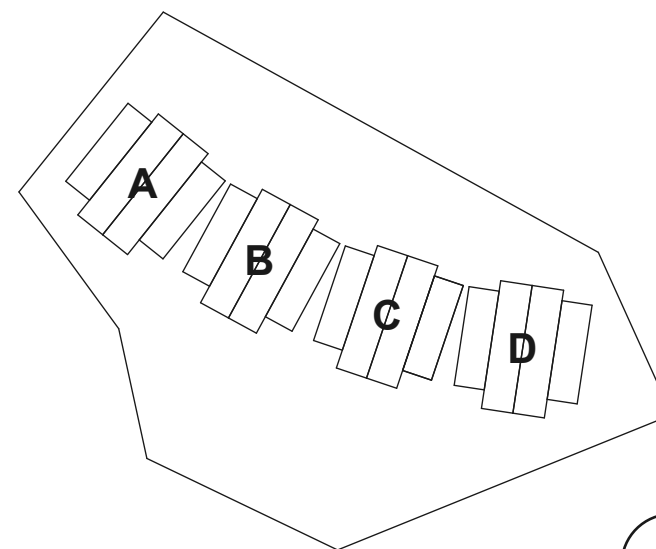
FÖRESKRIFTER

Brandklassning på fönster och fasad
gäller mellan tätt placerade byggnader,
A-B, B-C, C-D, på respektive byggnad.

HÄNVISNINGAR

BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.
-----	-----	---------------	-------	-------

PRELIMINÄR HANDLING



 ÖSTBERG ARKITEKTUR		ÖSTBERG ARKITEKTUR AB TURISTVÄGEN 56C 827 50 JÄRVISO 070-396 55 30 jocke@ostbergarkitektur.se www.ostbergarkitektur.se	
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE	
J23050	J. ÖSTBERG	J. ÖSTBERG	
DATUM	ANSVARIG		
2024-09-20	J. ÖSTBERG		
FASTIGHET: VEMDALENS KYRKBY 78:50 HÄRJEDALENS KOMMUN NYBYGGNAD FLERBOSTADSHUS FASADER NORDVÄST & SYDOST			
SKALA	NUMMER	BET	
1:50 [A1]	A-40.3-005		
1:100 [A3]			